

## الحل

### الموضوع الثاني:

#### الجزء الأول:

- التزامات المشتري في عقد البيع:
- الالتزام بدفع الثمن: بحيث يلتزم المشتري بدفع الثمن النقدي المتفق عليه في مكان تسليم المباع ما لم يوجد اتفاق يقضي بغير ذلك.
- الالتزام بدفع نفقات البيع: يتحمل المشتري نفقات التسجيل الرسوم الإعلان التوثيق..... ما لم يوجد اتفاق خلاف ذلك.
- الالتزام بتسليم الشيء المباع: يتم تسليم المباع من طرف المشتري في الزمان و المكان المتفق عليهما في عقد البيع.
- تعريف عقد العمل: اتفاق بموجبه العامل بوضع نشاطه المهني في خدمة صاحب العمل وتحت إشرافه و إدارته مقابل أجر.
- أنواع عقد العمل:
- عقد العمل غير محدد المدة: هو عقد في الأصل غير مكتوب أي لا تكتب فيه المدة.
- عقد العمل محدد المدة: عقد مكتوب يبرم لمدة زمنية محدودة و يستجيب لحالات حددتها المادة 12 من قانون العمل مثل الأشغال الدورية ذات الطابع المتقطع.

#### الجزء الثاني:

- تعريف النفقة العامة: هي مبالغ نقدية تخرج من الذمة المالية لشخص معنوي عام الدولة قصد تحقيق منفعة عامة.
- تعريف الإيرادات العامة: هي الأموال التي تتحصل عليها الدولة من مختلف المصادر كالضرائب.
- مصادر الإيرادات:
- الضرائب و الرسوم.
- عائدات ممتلكات الدولة الدومين المالي العقاري التجاري الصناعي.

- القروض العامة.

- التحويلات.

### الجزء الثالث:

- نوع الشركة:

- ذات المسؤولية المحدودة

- سبق ذكر كلمة SARL طريقة التأسيس عن طريق عقد رسمي التوثيق بذكر الأركان الموضوعية العامة والخاصة والإجراءات الشكلية. ليقبل رأس مالها عن 1000000 دج وعدد الشركاء أقل من عشرين حصص الشركاء اسمية.

- خصائص الشركة:

- الحد الأدنى لرأسمال الشركة: لا يجوز أن يكون أقل من 100000 دج.

- تحديد الحد الأقصى لعدد الشركاء 20 شريك.

- ليسأل الشريك عن ديون الشركة إلا بقدر حصته في رأسمالها.

- يجب أن يذكر توزيع الحصص في القانون الأساسي للشركة.

- وفقا للقانون التجاري الجزائري إذا زاد عدد الشركاء عن 20 شريك و انخفض الأصل الصافي

لها أقل من 100000 دج

- يكون سببا لانقضاء وزوال شركات ذات المسؤولية المحدودة.