

## تصحيح الموضوع الثاني

### الجزء الاول

**تعريف شركة التضامن** هي شركة تتكون من شريكين او اكثر يسال فيها الشريك عن ديون \_ الشركة مسؤولية شخصية تضامنية و تسمى باسماء الشركاء و يكتسب الشريك صفة التاجر و تعتبر حصة الشريك غير قابلة للتداول و لا تنتقل هذه الحصة للشركاء

**تتميز شركة التضامن بعدة خصائص و هي**

- مسؤولية الشريك مسؤولية شخصية تضامنية

- اكتساب الشريك صفة التاجر

- تسمى الشركة باسماء الشركاء

- حصة الشريك غير قابلة للتداول و لا تنتقل هذه الحصة للشركاء

### 12 شروط التوظيف

-يجب ان لا يقل سن العامل عن 16 سنة

-لايجوز توظيف القاصر الا بناء على رخصة من وليه الشرعي او استخدامه في اشغال خطيرة

-تمنع كل اشكال التمييز بين العمال

-يخضع العامل قبل التوظيف الى فترة تربص

**الراحة القانونية و العطل** للعامل يوم راحة اسبوعي و عطلة سنوية و له الحق في العطل الرسمية و الاعياد و المناسبات العائلية و للعاملات عطلة الامومة وكلها مدفوعة الاجر

**3/قانون المالية:** هو مجموعة القواعد القانونية التي تنظم الموارد والنفقات العامة خلال سنة

كاملة، فهو قانون يوقع ويرخص.

## محتواه:

**الباب الأول:** يتضمن الترتيبات المتعلقة بطرق ووسائل تحصيل الإيرادات وعمليات القروض الموجهة لتغطية النفقات إضافة إلى تحقيق التوازن المالي.

**الباب الثاني:** يتضمن الترتيبات الخاصة بالميزانية العامة والتي تحدد المبلغ الإجمالي للاعتمادات الخاصة بكل وزارة والحسابات الخاصة بالخزينة العامة.

## الجزء الثاني

### 1-التزامات البائع

- الالتزام بنقل ملكية الشيء المباع سواء كان عقارا او منقولا
- الالتزام بالتسليم تسليم الشيء المباع للمشتري
- التزام البائع بضمان المبيع اي اتخاذ كل ما يجب لتمكين المشتري من وضع اليد على الشيء المباع

### 2-التزامات المشتري

- الالتزام بدفع الثمن دفع الثمن النقدي في مكان التسليم
- الالتزام بدفع نفقات البيع نفقات التسجيل و الطابع و رسوم الاعلان العقاري و التوثيق مثل TVA
- الالتزام بتسلم المبيع تسلم الشيء المباع من البائع في الزمان و المكان المتفق عليهما