

.....: اللقب: المدة: ساعة	المستوى 2 ت ا ق	ثانوية بلخير عبد السلام
.....: الاسم	2017/2016	السنة الدراسية:	الاستاذ: تمار أمين
فرض الثلاثي الثالث في مادة القانون			
العلامة:			
20			

الجزء الاول (7 ن)

حدد مفهوم المصطلحات القانونية مع تقديم مثال

(1) الإثراء بلا سبب

.....

.....

(2) الإرادة المنفردة

.....

.....

(3) القرائن القانونية

.....

.....

(4) يعتبر القانون المنقول عقارا بالتخصيص اذا توفرت فيه ماييلي :

.....

.....

(5) الالتزامات السياسية تتمثل فيما يلي : (مع الشرح)

.....

.....

الجزء الثاني: (06 نقاط) أجب بصحيح أو خطأ مع تبرير الخطأ (ملاحظة: الإجابة بخطأ دون التبرير تمنح العلامة 0)

1. تعد كل من الأفكار و المخترعات منقولات بطبيعتها يمكن نقلها من مكان لآخر دون تلف .

.....

2. تنتقل ملكية العقارات من شخص لآخر بمجرد إبرام عقد البيع .

.....

3. تخضع الأعمال المتعلقة بالمنقولات للقانون المدني .

.....

4. تعتبر ثمار الأشجار عقارا قبل نضجها وبيعها .

.....

5. تعتبر المخدرات و قارورات الخمر حسب القانون المدني الجزائري من المنقولات .

.....

6. يملك شخص معدات فلاحية (محرث، آلة حصاد) يستعملها لخدمة الأرض التي استأجرها، فهي في نظر القانون عقارات بالتخصيص .

الجزء الثالث: (04 نقاط)

في 2011/4/6 اشترى علي شاحنة نقل البضائع من عند فؤاد بقيمة 1600000 دج ، تم الاتفاق على دفع الثمن 60% نقدا وفورا عند إبرام العقد والباقي عند التسليم بعد 3 أيام ودفع 2000 دج كتعويض في حالة التأخر في التسليم . وعند ميعاد التسليم دفع علي كل المبلغ لكن فؤاد تأخر في تسليم الشاحنة وتسبب هذا بضرر لعللي .

المطلوب : انطلاقا من الوضعية

1. نشأ عن هذه العملية تبادل التزامات ،حدد لماذا وما هو موضوع هذه الالتزامات ؟

2. حدد آثار هذه العملية ؟

الجزء الرابع (3ن):

1-وضح أوجه الاختلاف بين العقارات والمنقولات :

العقارات	المنقولات

بالتوفيق للجميع